

NORDBERG
CONSTRUCTION

MASĪVKOKA ĒKU PROJEKTĒŠANA,
RAŽOŠANA UN BŪVNICĪBA



AKACIA 160

A++

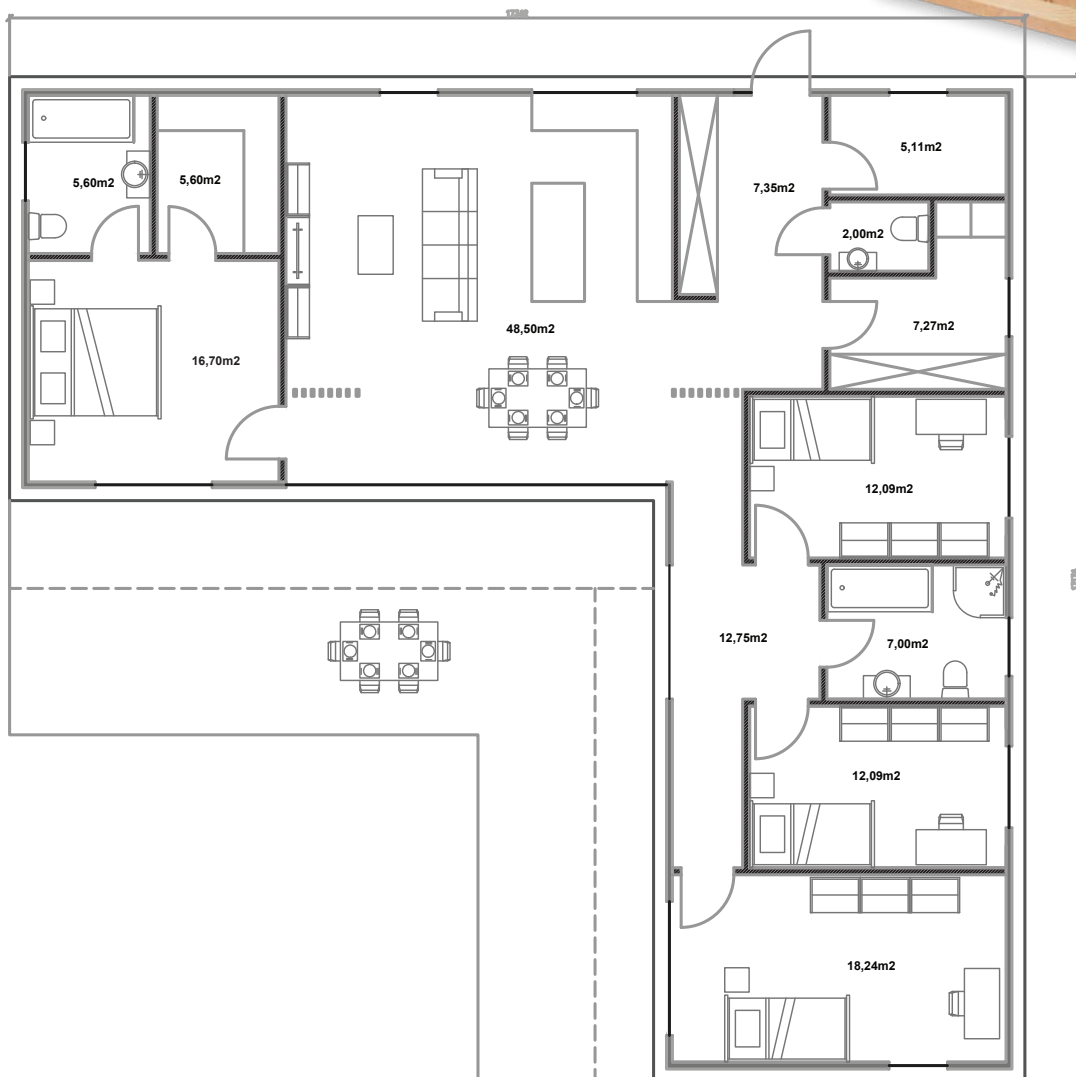
Dzīvojamā platība: 160 m²

**MŪSDIENĪGA,
ENERGOEFEKTĪVA
UN FUNKCIONĀLA**



*Cenas norādītas ar 21% PVN

PLĀNOJUMS



AKACIA 160

A++

Dzīvojamā platība: 160 m²



MĀJAS KOMPLEKTĀCIJĀ IETILPST:

Būvlaukuma sagatavošana, zemes darbi

EUR 6 900

*Būvasu un augstuma atzīmes uzmērīšana un nospraušana dabā
Būvlaukuma zemes virskārtas norakšana (dziļumā līdz 600mm),
grunts novešana līdz 50m teritorijas robežās.*

Pieberamo materiālu iestrāde (slānis līdz 300mm), pamatnes blietēšana

Komunikāciju un siltās grīdas kontūru izbūve

EUR 6 000

Komunikāciju kanālu (ūdens, kanalizācija, elektrība) iestrāde un pozicionēšana

Silto grīdu un ūdensapgādes cauruļu iestrāde, pozicionēšana un presēšana ar gaisu

Siltināta pamatu plātne izbūves darbi

EUR 19 300

*Siltinājuma uzstādīšana no putupolistirola plāksnēm
Plēves ieklāšana un armatūras režģa siešana
Betonešanas darbi un betona virsmas apstrāde*

Mājas pamatkonstrukcijas no CLT paneļiem

EUR 83 000

Masīvkoka ārsienas CLT paneļi, siltinātas ar akmens vati pielietojot speciālu tehnoloģiju, samazinot aukstuma tiltus. Fasādes apdarē izmantotas cementšķiedras plāksnes kombinācijā ar koka apdares dēļiem.

Masīvkoka pārseguma CLT-Rib paneļi, kas siltināti ar beramo vati, paneļu konstrukcija veidota no krusteniski līmētām plāksnēm un paralēli līmētām sijām.

Ražojot sienas un pārseguma paneļus tiek pielietoti kvalitatīvi šuvju blīvējošie materiāli. Ieejas lieveņi ar apstrādātu egles terases dēļu segumu un jumtiņi virs ieejām.

Jumta segums un notekas

EUR 12 000

Jumta segums veidots no sintētiskā jumtu hidroizolācijas membrānas, kas ražota izmantojot augstas kvalitātes izejmateriālus.

PVC materiālam ir:

- augsta mehāniskā noturība;
- augsta noturība zemas temperatūras apstākļos;
- teicama noturība pret novecošanos;
- teicama noturība pret UV stariem un dažādiem laika apstākļiem;
- augsta tvaiku caurlaidība.

Logi un ārdurvis

EUR 22 000

*PVC logi un durvis ar 80mm iebūves dziļumu un Uf-vērtību līdz pat 0,9 W/m²K
PVC logi un durvis nodrošina augstu komforta līmeni un lielisku skaņas izolāciju.
PVC profili ir ar ļoti īpašu virsmu: High-Definition-Finishing, Šī īpaši gludā virsma gandrīz neļauj nosēsties netīrumiem un ir viegli kopjama.*

Starpsienu karkasi

EUR 9 000

*Kalibrēta koka karkasa starpsienu rāmji
Stiprinājumi, blīvējumi un skaņas izolācija*

Mājas iekšējā apdare (līdz pelēkai apdarei)

EUR 20 900

*Ēkas ārsienas no eksponēta masīvkoka apstrādātas, slīpētas
Ēkas griesti no eksponēta masīvkoka apstrādāti, slīpēti
Iekšējās starpsienas no ģipššķiedru plāksnēm, špaktelētas, krāsotas. Ģipššķiedru plāksnes tiek ražotas tikai no dabīgiem izejmateriāliem bez jebkādam līmes piedevām, tās nesatur nekādas bīstamas vielas, kā piemēram, formaldehīdu.*

Grīdas segums

EUR 7 000

Grīdas segumi - parkets, vinils un flīžu segumu ieklāšana.
Tehniksā telpa, sanmezglis un vannas istaba bez grīdas segumiem.

Iekšdurvis

EUR 4 000

Kvalitatīvas krāsotas finierētas durvis ar paaugstinātu skaņas izolāciju un stiprību, ko nodrošina perforētās rorskaidu plāksnes pildījums.
Krāsojums izmantojot PU krāsu, iespēja pasūtīt dažādus RAL toņos.
Durvju komplektācijā ietilpst furnitūra un durvju aplodu komplekts.

Elektroinstalācija

EUR 4 900

Kabeļu instalācija ar aizsargizolāciju sienās un pārsegumā, stiprinājumi
Sadales automātisko slēdžu komplekts ar noplūdes strāvu aizsardzību
Firmas Schneider Electric slēdži un rozetes, sērija Sedna

Dzeramā ūdens apsaiste un kanalizācija

EUR 1 900

Iekšējā ūdensvada sistēma, cauruļu pretkondensāta izolācija un siltumizolācija
PVC kanalizācijas caurules un veidgabali santehnikas pieslēgšanai ēkā

Nosūces un gaisa apmaiņas ventilācija ar rekuperāciju

EUR 5 600

Gaisa apmaiņu ar siltuma atgūvi dzīvojamajās telpās (Viesistaba, guļamistabas);
Efektīvs gaisa nosūces ventilātors mitrajā telpā (Vannas telpa);

Mājas rūpnīcas komplekta montāža

EUR 7 418

Rūpnieciski izgatavoto sienas un pārseguma paneļu montāža objektā, jumta
izbūves darbi, parapeta montāža. Savienojamo mezglu vietās apdare montāža

Kopā bez PVN 21%: EUR 209 918

PVN 21%: EUR 44 082

Kopā ar PVN 21%: EUR 254 000

PAPILDKOMPLEKTĀCIJA

Gaiss-ūdens siltumsūkņa apkure

EUR 10 990

Gaiss - Ūdens "Mitsubishi Electric", augstas produktivitātes siltumsūknis
ar mainīgu jaudu ECO INVERTER SUZSWM10VA, 8.00 kW. Darba viela (R32)
freons, Skroll tehnoloģijas kompresors. Komplektā ar ECODAN iekšējo
bloku EHST20D-YM9D, ar iebūvētu karstā ūdens tvertne 200L.
Siltumsūkņa vidējais COP 4.43. Garantētā siltumsūkņa darbība līdz -28C